

REGENERACE PANELOVÉHO SÍDLIŠTĚ NERUDOVA V NOVÉM JIČÍNĚ – II. ETAPA

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA



paré č.:

objednatel:

Město Nový Jičín
Masarykovo náměstí 1/1, 741 01 Nový Jičín

gen.projektant, autor:

Ateliér Genius loci, s.r.o., Stodolní 17, 702 00 Ostrava
Ing. arch. Iva Seitzová, autorizovaná architektka ČKA č. 02637

datum:

únor 2023

Obsah

A.	PRŮVODNÍ ZPRÁVA	2
A.1	Identifikační údaje	2
A.1.1	Údaje o stavbě	2
a)	Název stavby.....	2
b)	Místo stavby.....	2
c)	Předmět dokumentace	2
A.1.2	Údaje o stavebníkovi	2
A.1.3	Údaje o zpracovateli dokumentace.....	2
A.2	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.....	2
A.3	Seznam vstupních podkladů	3
a)	Základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena	3
b)	Základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby	3
c)	Další podklady.....	3

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) *Název stavby*

Regenerace panelového sídliště Nerudova v Novém Jičíně – II. etapa

b) *Místo stavby*

ul. Nerudova, Revoluční, Nový Jičín

p.č. 105/1, 170/1, 673/13

k.ú. Nový Jičín – Horní předměstí

c) *Předmět dokumentace*

Dokumentace pro provádění stavby

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Město Nový Jičín

Masarykovo náměstí 1/1,

741 01 Nový Jičín

IČ: 00298212

DIČ: CZ00298212

ID datové schránky: ywmb4nc

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

projektant: Ateliér Genius loci, s.r.o.

Chocholouškova 6

702 00 Ostrava

tel: 596 111 842, 605 729 330

@: atelier@a-geniusloci.eu

IČ: 64086135

adresa pro doručování:

Ateliér Genius loci, s.r.o.

Stodolní 835/17

702 00 Ostrava

autor návrhu: Ing. arch. Iva Seitzová, autorizovaná architektka ČKA 2637

pracovní tým: Ing. Bohumír Michal, ČKAIT 1103712 - dopravní řešení

Miloš Češík, ČKAIT 1104159 - veřejné osvětlení

Ing. Olga Kubálková – sadové úpravy

Ing. Filip Nippert - geodetické zaměření polohopisu a výškopisu

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba bude členěna na stavební objekty následovně:

SO 01 *Komunikace a zpevněné plochy*

SO 02 *Úpravy VO*

SO 03 *Herní prvky, mobiliář*

SO 04 *Sadové úpravy*

SO 05 *Přeložka NTL plynovodu GasNet (realizuje se samostatně)*

SO 06 Přeložka sdělovacího vedení NJNet (nově Nej.cz)

SO 07 Přeložka sdělovacího vedení CETIN (řešeno samostatným projektem)

SO 08 Přeložka NN vedení ČEZ Distribuce (řešeno samostatným projektem)

SO 09 Přeložka vodovodu (realizuje se samostatně)

Vzhledem k charakteru stavby ji není třeba členit na technická nebo technologická zařízení.

A.3 Seznam vstupních podkladů

a) Základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena

Pro stavbu s názvem „Regenerace panelového sídliště Nerudova v Novém Jičíně – II. etapa“, bylo dne 17.1.2023 pod č. jednací MÚJ-6391/2023/ÚPSŘ-Pa Městským úřadem Nový Jičín, Odborem územního plánování a stavebního řádu, vydáno společné územní rozhodnutí a stavební povolení.

b) Základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby

Projektová dokumentace stavby pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení s názvem „Regenerace panelového sídliště Nerudova v Novém Jičíně – II. etapa“, červenec 2022, zpracovatel Ateliér Genius loci, s.r.o.

c) Další podklady

- zadání objednatele
- studie Regenerace panelového sídliště Nerudova v Novém Jičíně, Ing. arch. Iva Seitzová, listopad 2020
- platný ÚP Nový Jičín, vydaný dne 10.9.2009
- polohopisné a výškopisné zaměření řešeného území (prosinec 2021)
- pasport zeleně Nový Jičín